

Záznam z prieskum trhu

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: II. Rákóczi Ferenc, n.o., F. Rákócziho 102/32, 076 32 Borša
2. Predmet zákazky: Rozvoj cestovného ruchu v okolí Rákócziho kaštieľa v Borši
3. Druh zákazky (tovary/služby /stavebné práce) stavebné práce
4. Kód CPV: 45112700-2, 45112712-9, 45233161-5
45236230-1, 45212120-3, 50514200-3
5. Predpokladaná hodnota zákazky: 777 680,36 EUR bez DPH
6. Názov projektu a číslo ITMS 2014+: Promoting the Borsi Castle by developing networked
touristic attractions to be delivered by the II. Rákóczi Ferenc
non-profit organisation and the local authority of Sátoraljaújhely
SKHU/1902/1.1/064
7. Operačný program: Interreg V-A Slovenská republika - Maďarsko 2014-2020
8. Spôsob vykonania prieskumu trhu¹: a) na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného
predloženia cien alebo ponúk
9. Kritérium/Kritériá na vyhodnocovanie ponúk²: najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR bez DPH
a) zoznam oslovených dodávateľov³ :

Tab. 1

Názov osloveného dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky (áno/nie)	Spôsob overenia oprávnenosti dodávať predmet zákazky ⁴	Zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (áno/nie)	Spôsob overenia zákazu účasti vo verejnom obstarávaní	Prijatá ponuka: áno/nie
Attila Hires - STAVEBNÁ ČINNOSŤ, 07901 Veľké Kapušany, P.O.Hviezdoslava 25/20	31.5.2022	e-mail	áno	www.zsrs.sk	nie	www.uvo.gov.sk	nie
AXEL, spoločnosť s ručením obmedzeným, Kapušanská 71, 077 01 Kráľovský Chlmec	31.5.2022	e-mail	áno	www.orrs.sk	nie	www.uvo.gov.sk	áno

¹ Uviesť aký: a) na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cien alebo ponúk, b) na základe internetového prieskumu cez cenníky, katalógy a iné zdroje s možnou identifikáciou hodnoty tovaru/služby/stavebnej práce, c) iný spôsob – uviesť aký, (pozn.: Telefonický prieskum nie je akceptovaný.).

² Napr. najnižšia cena, pričom je potrebné uviesť, či kritériom je cena s DPH alebo cena bez DPH.

³ Vyžadujú sa minimálne traja oslovení dodávateľia (pozn.: Uvedené pravidlo platí pre zákazky s nízkou hodnotou, ak prijímateľ nezverejnil výzvu na webovom sídle a informáciu o zverejnení nezaslal na zakazkycko@vlada.gov.sk)

⁴ Napr. webové sídlo www.orrs.sk, portál oversi.gov.sk alebo Zoznam hospodárskych subjektov, resp. v prípade zákazu účasti webové sídlo www.uvo.gov.sk a pre tento účel prijímateľ uchováva v dokumentácii k zadávaniu zákazky printscreen z registra osôb so zákazom účasti.

BUKÓ-firma, s.r.o., Hadabuda 633/17, 079 01 Veľké Kapušany	31.5.2022	e-mail	áno	www.orrs.sk	nie	www.uvo.gov.sk	áno
--	-----------	--------	-----	-------------	-----	----------------	-----

b) zoznam predložených ponúk⁵:

Tab. 2

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Dátum a čas predloženia / dátum vyhodnotenia	Návrh na plnenie kritéria ⁶	Vyhodnotenie splnenia podmienok ⁷	Poznámka
BUKÓ-firma, s.r.o., Hadabuda 633/17, 079 01 Veľké Kapušany	8.6.2022/ 8.7.2022	777 658,86	uvedené v Tab.3	-
AXEL, spoločnosť s ručením obmedzeným, Kapušanská 71, 077 01 Kráľovský Chlmec	9.6.2022/ 8.7.2022	776 330,86	uvedené v Tab.3	-
ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság Prostřednictvím: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany	10.6.2022/ 8.7.2022	773 198,33	uvedené v Tab.3	-

Tab. 3

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce
ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság Prostřednictvím: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany	Uchádzač predložil kópiu výpisu z ORSR spolu s potvrdením advokátskej kancelárie o neoprávnenosti výmazu z ORSR – verejný obstarávateľ si overil oprávnenie uskutočňovať stavebné práce na portály www.orrs.sk

c) zoznam identifikovaných cenníkov/zmlúv/plnení⁸:

Tab. 4

Identifikácia zdroja údajov	Odkaz na internetovú stránku (ak relevantné)	Identifikovaná suma/hodnota kritéria	Poznámka
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

⁵ Vrátane identifikácie uchádzačov, ktorí ponuku predložili.

⁶ napr. suma ponuky v EUR s uvedením, či je suma uvádzaná s DPH alebo bez DPH.

⁷ Prijímateľ uvedie podmienky, ak boli stanovené (napr. podmienky účasti alebo iné predkontrakčné podmienky, požiadavky kladené na predmet zákazky a pod.).

⁸ Vyžadujú sa minimálne tri identifikované zdroje.

d) iné relevantné podklady preukazujúce vykonanie prieskumu trhu:

Dňa 17.6.2022 požiadal verejný obstarávateľ/prijímateľ spoločnosť ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság, Prostredníctvom: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany o nasledovné vysvetlenie:

„Obraciame sa na Vás v nadväznosti na Vašu ponuku predloženú v rámci zadávania zákazky prijímateľom, ktorému verejný obstarávateľ poskytne viac ako 50 % finančných prostriedkov na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služieb z NFP s názvom zákazky Rozvoj cestovného ruchu v okolí Rákócziho kaštieľa v Borši (prijímateľ: II. Rákóczi Ferenc, n.o.) uverejnenej na stránke prijímateľa www.borsikastely.eu/sk/ a na stránke www.partnerskadohoda.gov.sk.

Prijímateľ pri kontrole Vami predloženej ponuky konštatoval nasledovné:

A)

Prijímateľ vo Výzve na predkladanie ponúk v bode 11 určil nasledovné podmienky účasti:

„Potenciálny dodávateľ musí mať oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Potenciálny dodávateľ v ponuke predloží doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (kópia), ktorý zodpovedá predmetu zákazky.“

Prijímateľ pri kontrole splnenia uvedenej podmienky účasti v databáze na stránke www.orser.sk zistil, že spoločnosť ÉPSZER Zrt., organizačná zložka spoločnosti ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság, ktorá predložila ponuku má vo Výpise z obchodného registra uvedené nasledovné:

„Zapísaná osoba bola v Obchodnom vestníku c. 64/2022 zverejnená v zozname osôb, ktoré môžu byť vymazané z obchodného registra, podľa §768s Obchodného zákonníka.“

Vo Vami predloženej ponuke sa nachádza dokument s názvom „6) Výpis z OR na internete - ÉPSZER Zrt. - organizačná zložka“, ktorý obsahuje aj mailovú komunikáciu advokátskej kancelárie s obchodným registrom, v ktorom je uvedená neodôvodnenosť zápisu organizačnej zložky v uvedenom zozname a návrh na opravu daného zoznamu v obchodnom vestníku č. 64/2022.

1. Prijímateľ na základe vyššie uvedeného žiada doručiť vysvetlenie spolu s dokladmi, v ktorom potenciálny dodávateľ preukáže, že pominuli dôvody na výmaz z obchodného registra podľa § 768s Obchodného zákonníka.

B)

Prijímateľ vo Výzve na predkladanie ponúk v bode 7 opis predmetu zákazky určil, že potenciálny dodávateľ vypracuje a vo svojej ponuke predloží:

„1. Ocenený výkaz výmer – doplnený potenciálnym dodávateľom o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných potenciálnym dodávateľom. Vo výkaze výmer potenciálny dodávateľ uvedie konkrétne typy, ktoré potenciálny dodávateľ hodlá pri realizácii zákazky použiť. Potenciálny dodávateľ ocení položky uvedené v Prílohe č.1 na základe potenciálnym dodávateľom ponúkaných výrobkov, v súlade s požiadavkami uvedenými v Projektovej dokumentácii, ktoré hodlá pri realizácii diela použiť.

.....“

Vo Vami predloženej ponuke nie je výkaz výmer doplnený potenciálnym dodávateľom o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných potenciálnym dodávateľom. Vo výkaze výmer potenciálny dodávateľ neuviedol konkrétne typy, ktoré potenciálny dodávateľ hodlá pri realizácii zákazky použiť.

2. Prijímateľ žiada potenciálneho dodávateľa vysvetliť, akým spôsobom spĺňa požiadavku prijímateľa na predloženie oceneného výkazu výmer doplneného potenciálnym dodávateľom o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných potenciálnym dodávateľom?

C)

Prijímateľ ďalej pri kontrole predloženej ponuky konštatoval nasledovné:

V „SO 01.3 - S 01.3 - Kuchynská záhrada“ je položka č. 50 ocenená celkovou cenou 0 €.

V „SO III - III - ZÁKLADOVÉ A OBKLADAČSKÉ PRÁCE“ je položka č. 8 ocenená celkovou cenou 0 €.

3. Prijímateľ žiada potenciálneho dodávateľa vysvetliť vyššie uvedené položky, ktoré boli nacenené nulovou hodnotou?“

Dňa 27.6.2022 **potenciálny dodávateľ** spoločnosť ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság, Prostredníctvom: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany doručil vysvetlenie a prílohu „Ocenený výkaz výmer – doplnený.xls“.

Verejný obstarávateľ/prijímateľ **k bodu A)** žiadosti o vysvetlenie **akceptuje predložené** Uznesenie Okresného súdu Košice I, ktorý rozhodol nasledovne:

Zapísaná osoba **ÉPSZER Zrt., organizačná zložka, so sídlom Kolónia 511/4, Veľké Trakany 076 42, IČO: 46 044 990**, je uvedená v zozname zapísaných osôb, ktoré sa majú podľa ust. § 768s ods. 2 Obchodného zákonníka vymazať z obchodného registra **nedôvodne**.

Verejný obstarávateľ/prijímateľ **k bodu B)** žiadosti o vysvetlenie **neakceptuje predložený výkaz výmer**, v ktorom potenciálny dodávateľ identifikoval len niektoré konkrétne výrobky.

Verejný obstarávateľ/prijímateľ **k bodu C)** žiadosti o vysvetlenie **akceptuje predložené vysvetlenie** k nasledovným položkám výkazu výmer:

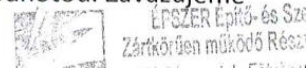
V „SO 01.3 - S 01.3 - Kuchynská záhrada“ je položka č. 50 ocenená celkovou cenou 0 €.

V „SO III - III - ZÁKLADOVÉ A OBKLADAČSKÉ PRÁCE“ je položka č. 8 ocenená celkovou cenou 0 €.

50	K	Vyhotovenie 400/123/42,50 cm vysokej hriadky, na rohoch ofrézované agátové stĺpy 10/10/90 cm zakryté 2,50/10 cm doskou vrátane dodania materiálu	ks	0,000	0,00	0,00	0,00
----	---	--	----	-------	------	------	------

Túto položku nie je možné naceniť. Zaväzujeme sa uvedenú položku zrealizovať, ale nechceme túto účtovať.

V „SO III-III – Základové a obkladačské práce“ v položke 8 vzhľadom na zanedbateľné množstvo za zanedbateľnú jednotkovú cenu sme sa rozhodli túto položku oceniť nulovou hodnotou. Zaväzujeme sa realizovať túto položku, ale nebudeme za realizáciu účtovať cenu.



Dňa 1.7.2022 verejný obstarávateľ/prijímateľ opätovne požiadal potenciálneho dodávateľa spoločnosť ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság, Prostredníctvom: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany **o nasledovné vysvetlenie:**

„Obraciame sa na Vás v nadväznosti na Vašu ponuku predloženú v rámci zadávania zákazky prijímateľom, ktorému verejný obstarávateľ poskytne viac ako 50 % finančných prostriedkov na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služieb z NFP s názvom zákazky Rozvoj cestovného ruchu v okolí Rákócziho kaštieľa v Borši (prijímateľ: II. Rákóczi Ferenc, n.o.) uverejnenej na stránke prijímateľa www.borsikastely.eu/sk/ a na stránke www.partnerskadohoda.gov.sk.

Prijímateľ pri kontrole Vami predloženej ponuky konštatoval nasledovné:

Prijímateľ vo Výzve na predkladanie ponúk v bode 7 opis predmetu zákazky určil, že potenciálny dodávateľ vypracuje a vo svojej ponuke predloží:

„1. Ocenený výkaz výmer – doplnený potenciálnym dodávateľom o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných potenciálnym dodávateľom. Vo výkaze výmer potenciálny dodávateľ uvedie konkrétne typy, ktoré potenciálny dodávateľ hodlá pri realizácii zákazky použiť. Potenciálny dodávateľ ocení položky uvedené v Prílohe č.1 na základe potenciálnym dodávateľom ponúkaných výrobkov, v súlade s požiadavkami uvedenými v Projektovej dokumentácii, ktoré hodlá pri realizácii diela použiť.“

Dňa 17.6.2022 Vám bola doručená žiadosť o vysvetlenie, ktorej predmetom bola aj skutočnosť, že vo Vami predloženej ponuke nie je výkaz výmer doplnený potenciálnym dodávateľom o identifikáciu konkrétnych výrobkov ponúkaných potenciálnym dodávateľom. Vo výkaze výmer potenciálny dodávateľ neuviedol konkrétne typy, ktoré potenciálny dodávateľ hodlá pri realizácii zákazky použiť.

Dňa 27.6.2022 ste doručili len čiastočne doplnený výkaz výmer. **Prijímateľ požaduje, aby ste uviedli identifikáciu konkrétneho výrobku** pre každý jeden materiál a výrobkov, ktorý sa nachádza vo výkaze výmer. Identifikácia spočíva v uvedení napr. konkrétneho názvu výrobku / materiálu alebo konkrétneho typového označenia výrobku / materiálu alebo mena výrobcu, alebo obdobný ekvivalentný spôsob.“

Dňa 4.7.2022 potenciálny dodávateľ spoločnosť ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság, Prostredníctvom: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany v stanovenej lehote predložil doplnený výkaz výmer, v ktorom identifikoval konkrétne výrobky. Verejný obstarávateľ/prijímateľ **akceptuje predložený výkaz výmer.**

10. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia: NA

11. Identifikácia úspešného uchádzača: ÉPSZER Építő- és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság
Prostredníctvom: ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka, Kolónia 511/4, 076 42 Veľké Trakany
12. Cena úspešného uchádzača⁹ : 773 198,33 EUR bez DPH
927 838,00 EUR s DPH
13. Spôsob vzniku záväzku¹⁰: Zmluva o dielo
14. Podmienky realizácie zmluvy¹¹:
Lehota plnenia predmetu zmluvy: 180 kalendárnych dní od prevzatia staveniska
Miestom plnenia: Parcela číslo: 933, 932/7, Katastrálne územie: Borša.
15. Meno funkcia a podpis zodpovednej osoby/osôb: Dr. László Diószegi, riaditeľ
16. Miesto a dátum vykonania prieskumu: Borša 8.7.2022
17. Prílohy¹²:
Príloha č.1 - výpis z ORSR a ŽSR zo dňa 31.5.2022 (oslovené spoločnosti)
Príloha č.2 – printscreen register osôb so zákazom účasti vedený UVO 31.5.2022 a 8.7.2022
Príloha č.3 - výpis ORSR (prvý v poradí – ÉPSZER Zrt. Organizačná zložka) 8.7.2022

⁹ Uviesť s DPH aj bez DPH; v prípade, že dodávateľ nie je platca DPH, uvedie sa konečná cena.

¹⁰ Napr. zmluva o dielo, zmluva o dodávke tovaru, zmluva o poskytnutí služieb, objednávka a pod.

¹¹ Lehota plnenia a miesto realizácie.

¹² Uviesť a priložiť všetky prílohy/dokumenty vzťahujúce k zadávaniu zákazky/vykonania prieskumu trhu medzi ktoré patrí aj printscreen z registra osôb so zákazom účasti vedený ÚVO.